



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 19 » августа 2025 года

№ 170

г. Мурманск

**Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального округа город Апатиты
с подведомственной территорией Мурманской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 1 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, рассмотрев рекомендаций комиссий по землепользованию и застройке муниципального образования город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области от 17.07.2025 **приказываю:**

1. Отклонить предложение о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области, утвержденных приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 22.04.2024 № 68 (в редакции приказа Минграда МО от 27.05.2025 № 110) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию города Апатиты.

3. Рекомендовать администрации города Апатиты опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования муниципальный округ город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области, разместить на официальном сайте муниципального образования муниципальный округ город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области в сети Интернет.

4. Разместить настоящий приказ с приложениями в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр градостроительства
и благоустройства
Мурманской области**



Э.С. Пармонова

Приложение
к приказу Министерства градостроительства
и благоустройства Мурманской области
от « 19 » августа 2025 года № 170

Предложение, отклоняемое от внесения изменений в карту градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки муниципального округа город Апатиты с подведомственной территорией
Мурманской области

№ п/п	Земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона	Причина отклонения предложения
1	2	3	4	5
1	51:15:0020514	Мурманская область, муниципальный округ город Апатиты	Территории земель лесного фонда	В соответствии с подпунктом 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориальные зоны устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального округа город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области в части изменения территории земель лесного фонда на территориальную зону размещения объектов воздушного транспорта (ТЗ) будет противоречить карте функциональных зон генерального плана муниципального образования муниципальный округ город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области, утвержденного приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 18.07.2023 № 99