



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АПАТИТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.09.2025

№ 1781

г. Апатиты

О внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области на 2026-2028 годы, утвержденный постановлением Администрации города Апатиты 25.03.2025 № 383

На основании писем Министерства строительства Мурманской области от 21.08.2025 № 07-02/3436-КК, от 27.08.2025 № 07-02/3519-КК **постановляю:**

1. Внести в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области на 2026-2028 годы, утвержденный постановлением Администрации города Апатиты от 25.03.2025 № 383, изменения, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Апатиты.

Глава города

Н.А. Бова

Приложение
к постановлению
Администрации города Апатиты
от 03.09.2025 № 1481

«Утвержден
постановлением
Администрации города Апатиты
от 25.03.2025 № 383

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области на 2026-2028 годы

Форма № 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Объекты культурного наследия	Способ формирования фонда капитального ремонта*	Тип крыши**	Материал стен***	Количество этажей в МКД	Общая площадь помещений МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана****
1	2	3	4	5	6	7	8	КВ.М	чел.
Итого по муниципальному образованию на 2026-2028 годы:		X	X	X	X	X	X	142332,80	4412

Итого по муниципальному образованию на 2026 год:		X	X	X	X	X	X	72692,60	2248
1	г. Апатиты, ул. Бредова, д. 1	1966		PO	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3365,5	108
2	г. Апатиты, ул. Бредова, д. 2	1970		PO	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	4342,4	143
3	г. Апатиты, ул. Бредова, д. 3	1964		PO	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	3476,2	135
4	г. Апатиты, ул. Бредова, д. 5	1965		PO	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3322,7	3
5	г. Апатиты, ул. Бредова, д. 15	1965		PO	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	3507	125
6	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 6	1961		PO	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	1593,1	46
7	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 10	1961		PO	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3320,8	79
8	г. Апатиты, ул. Московская, д. 8	1958		PO	скатная	кирпич	3	1457,1	41
9	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 16	1961		PO	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3111,0	124
10	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 23	1968		PO	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3211,1	88

11	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 29	1974		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	9	2259,8	69
12	г. Апатиты, ул. Московская, д. 6	1962		РО	скатная	кирпич	4	2032,8	85
13	г. Апатиты, ул. Северная, д. 23	1968		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	4767,6	165
14	г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. 10	1961		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	3057,7	95
15	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 9	1962		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	1616,3	
16	г. Апатиты, ул. Козлова, д. 7	1986		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	3452,9	135
17	г. Апатиты, ул. Победы, д. 7	1968		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	4314,3	154
18	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 10	1971		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	4903,6	171
19	г. Апатиты, ул. Нечаева, д. 5	1973		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	4400,5	145
20	г. Апатиты, ул. Северная, д. 25	1971		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	5475,7	139
21	г. Апатиты, ул. Победы, д. 27	1969		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	5704,5	198

Итого по муниципальному образованию на 2027 год:		X	X	X	X	X	X	29 084,30	935
1	г. Апатиты, ул. Космонавтов, д. 7	1962		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3195	106
2	г. Апатиты, ул. Космонавтов, д. 9	1963		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3412,7	119
3	г. Апатиты, ул. Космонавтов, д. 11	1963		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3190,7	117
4	г. Апатиты, ул. Космонавтов, д. 12	1963		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	2557,2	72
5	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 5	1963		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3271,6	78
6	г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. 20	1962		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	3421,5	83
7	г. Апатиты, ул. Северная, д. 13	1964		РО	с мягким наплавленным покрытием	панель	5	6235,7	230
8	г. Апатиты, ул. Бредова, д. 25	1966			с мягким наплавленным покрытием	панель	5	3799,9	130
Итого по муниципальному образованию на 2028 год:		X	X	X	X	X	X	22329,90	613
1	г. Апатиты, ул. Московская, д. 1	1962		РО	скатная	кирпич	5	2378,6	84
2	г. Апатиты, ул. Московская, д. 9	1963		РО	с мягким наплавленным покрытием	кирпич	5	2672,2	85

3	г. Апатиты, ул. Московская, д. 10	1959		РО	скатная	кирпич	3	1776,5	44
4	г. Апатиты, пер. Московский, д. 1	1963		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	3440,1	134
5	г. Апатиты, пер. Московский, д. 2	1963		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	2475,8	97
6	г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. 16	1958		РО	скатная	кирпич	5	1559,7	24
7	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 5	1958		РО	скатная	кирпич	3	1879,3	36
8	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 7	1965		РО	скатная	кирпич	4	2720	
9	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 11	1962		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	3427,7	109
10	г. Апатиты, ул. Бредова, д. 6	1971		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	5738,7	208
11	г. Апатиты, ул. Козлова, д. 27	1977		РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	1661,7	67
12	г. Апатиты, ул. Козлова, д. 3	1968		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	4501,3	173
13	г. Апатиты, ул. Энергетическая, д. 33	1974		РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	1963,1	32

* – на счетах регионального оператора, на специальном счете;

** – скатная, с мягким наплавляемым покрытием;

*** – кирпич, панель, дерево;

**** – заполняется на основании справки о регистрации по форме № 9.

Форма № 2 Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

[illegible]

12	г. Анапты, ул. Московская, д. 6	9738 452,32	1788559,08			1394073,91	3190113,70		1	2771340,00								457204,33	137161,30					2026	2026
	г. Анапты, ул. Ферсмана, д. 10	2205203,15				2070613,29												103530,66	31059,20					2026	2026
14	г. Анапты, ул. Фестивальная, д.9	7485297,04	1591667,59			1094526,03	1570914,30		1	2771340,00								351 22,40	105426,72					2026	2026
15	г. Анапты, ул. Ленина, д. 10	16285221,01	3270191,01			2248779,34	3227551,94		1	2771340,00	3773425,04							764564,37	229369,31					2026	2026
16	г. Анапты, ул. Колцова, д. 7	16317674,77											15321760,34					766088,02	229826,41					2026	2026
17	г. Анапты, ул. Победы, д. 7	19549 517,23											18356354,21					917817,71	275345,31					2026	2026
18	г. Анапты, ул. Фестивальная, д. 10	23173376,01											21759038,50					1087951,93	326385,58					2026	2026
19	г. Анапты, ул. Печавка, д. 5	19940117,89											18723115,39					936155,77	280846,73					2026	2026
20	г. Анапты, ул. Северная, д. 25	34288179,05												32 195 473,29				1609773,66	482932,10					2026	2026
21	г. Анапты, ул. Победы, д. 27	25848972,27											24271335,47					1213566,77	364070,03					2026	2026
Итого по муниципальному образованию на 2027 год:		233896146,91	11306739,92			4480561,47	12299500,09	48808912,50	4	13856700,00	14024579,75			16167700,52	8554021,25	71268223,46	18773856,26	10981039,76	3294311,93					x	x
1	г. Анапты, ул. Космонавтов, д.7	28439860,70	3146308,20			2163590,10	3105284,40	11887093,35	1	2771340,00	3630478,50							1335204,73	400561,42					2027	2027
2	г. Анапты, ул. Космонавтов, д.9	34379509,87							1	2771340,00				2956183,12	20065652,19	6488054,61		1614061,50	484218,45					2027	2027
3	г. Анапты, ул. Космонавтов, д. 11	9403821,53												2763880,06		6065 999,31		441493,97	132448,19					2027	2027
4	г. Анапты, ул. Космонавтов, д.12	2951477,10							1	2771340,00								138567,00	41570,10					2027	2027
5	г. Анапты, ул. Ленина, д. 5	30128623,08												2833958,07	19236026,52	6219802,34		1414489,35	424346,80					2027	2027
6	г. Анапты, ул. Ферсмана, д.20	26106222,94	3369356,34			2316971,37	3325424,28	12729793,40	1	2771340,00								1225644,27	367693,28					2027	2027
7	г. Анапты, ул. Северная, д. 13	51223660,48	4791075,38				5868791,41	24272025,75		2771340,00	10394101,25							2404866,68	721460,01					2027	2027
8	г. Анапты, ул. Бродова, д. 25	51262971,21											16167700,52		31966544,75			2406712,26	722013,68					2027	2027
Итого по муниципальному образованию на 2028 год:		192634978,09	4486003,21			3496568,89	8001334,95	18386163,43	8	22170720,00	3090736,00			88653911,64	5283916,38	15711734,34	11596824,89	9043895,65	2713168,71					x	x
1	г. Анапты, ул. Московская, д.1	20028041,61	2092811,21			1631220,09	3732784,55	8577517,03	1	2771340,00								940283,64	282085,09					2028	2028
2	г. Анапты, ул. Московская, д. 9	24608 664,45												2314739,81	15711734,34	5080253,03		1155336,36	346600,91					2028	2028
3	г. Анапты, ул. Московская, д. 10	2951477,10							1	2771340,00								138 567,00	41570,10					2028	2028
4	г. Анапты, пер. Московский, д. 1	5902954,20							2	5542680,00								277134,00	83140,20					2028	2028
5	г. Анапты, пер. Московский, д. 2	2951477,10							1	2771340,00								138567,00	41570,10					2028	2028
6	г. Анапты, ул. Ферсмана, д. 16	2951477,10							1	2771340,00								138567,00	41570,10					2028	2028
7	г. Анапты, ул. Фестивальная, д. 7	257730671,48	2393192,00			1865348,80	4268550,40	9808646,40	1	2771340,00	3090736,00				2969176,57		6516571,86							2028	2028
8	г. Анапты, ул. Фестивальная, д. 11	10102322,08																474287,42	142286,23					2028	2028
9	г. Анапты, ул. Фестивальная, д. 5	2951477,10							1	2771340,00								138567,00	41570,10					2028	2028
10	г. Анапты, ул. Бродова, д. 6	26003943,74											24416848,59					1220842,42	366252,73					2028	2028
11	г. Анапты, ул. Колцова, д. 27	12263350,48											11514883,08					575744,15	172723,25					2028	2028
12	г. Анапты, ул. Колцова, д. 3	21272191,31											19973888,56					998694,42	299608,33					2028	2028
13	г. Анапты, ул. Энергетическая, д. 33	15114893,74											14192388,49					709619,42	212885,83					2028	2028
14	г. Анапты, ул. Космонавтов, д. 32	19762036,60											18555902,92					927795,14	278338,54					2028	2028

* – предельная стоимость работ, выполняемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете НКО «ФКР МО», рассчитывается в соответствии с предельной стоимостью работ, установленной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП;

** – включая ремонт лифтовых шахт;

*** – в том числе ремонт или замена системы водоотвода с заменой или восстановлением водосточных труб; машинных и блочных помещений;

**** – в том числе утепление, замена или восстановление водосточных труб, ремонт отмостки;

***** – предельная стоимость услуг на осуществление строительного контроля при проведении капитального ремонта МКД составляет не более 1,5 % от стоимости работ;

***** – при проведении капитального ремонта МКД, являющегося объектом культурного наследия. Составляет не более 0,2 % от стоимости работ».