



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АПАТИТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2022

№ 498

г. Апатиты

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области на 2023-2025 годы

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» (в ред. постановления Правительства Мурманской области от 26.12.2020 № 946-ПП), в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, утверждённой постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП и конкретизации сроков проведения капитального ремонта, уточнения стоимости планируемых видов работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы, в муниципальном образовании город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области на 2023 - 2025 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 апреля 2022 года и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Апатиты.

Глава администрации города

Н.А. Бова

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы в муниципальном образовании город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области на 2023-2025 годы

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Средство управления МКД	Объекты культурного наследия	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	23	24					
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв. м	кв. м		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.					руб.	руб.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			
Муниципальное образование город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области																												
1	г. Апатиты, ул. Свердлова, д. 19	РО	УО			1966	панельные	5	6	4 787,90	4 379,10	4 338,60	189	16 419 213,16	-	-	-	16 419 213,16	-	3517,3	12292,23	2023	2023					
2	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 6	РО	УО			1961	кирпичные	5	2	1 762,60	1 642,10	1 356,60	51	10 123 197,75	-	-	-	10 123 197,75	-	3727,29	12292,23	2023	2023					
3	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 10	РО	УО			1961	кирпичные	5	4	3 470,70	3 239,00	2 652,00	80	19 410 459,05	-	-	-	19 410 459,05	-	3727,29	12292,23	2023	2023					
4	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 16	РО	УО			1961	кирпичные	5	4	3 405,80	3 168,00	3 048,50	110	7 672 296,18	-	-	-	7 672 296,18	-	3727,29	12292,23	2023	2023					
5	г. Апатиты, ул. Московская, д. 1	РО	УО			1962	кирпичные	4	3	2 377,50	2 212,00	1 952,60	112	8 656 814,04	-	-	-	8 656 814,04	-	1331,91	7996,71	2023	2023					
6	г. Апатиты, ул. Московская, д. 6	РО	УО			1962	кирпичные	4	4	2 120,40	1 998,50	1 979,50	78	7 950 120,29	-	-	-	7 950 120,29	-	1331,91	7996,71	2023	2023					
7	г. Апатиты, ул. Фостельная, д. 1	РО	УО			1961	кирпичные	5	2	1 710,30	1 574,40	1 418,10	46	6 071 631,12	-	-	-	6 071 631,12	-	3435,59	3438,05	2023	2023					
8	г. Апатиты, ул. Фостельная, д. 9	РО	УО			1962	кирпичные	5	2	1 754,30	1 633,00	1 573,40	128	4 345 283,26	-	-	-	4 345 283,26	-	1331,91	7996,71	2023	2023					

9	г. Апатиты, ул. Форсманна, д. 10	РО	УО	1961		кирпичные	5	4	3 352,60	3 114,70	2 790,00	100	18 692 004,92	-	-	-	18 692 004,92	-	3458,05	2023	2023
10	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 8	РО	УО	1966	2019	кирпичные	5	4	3 769,60	3 307,90	3 176,70	116	14 030 620,20	-	-	-	14 030 620,20	-	3727,29	2023	2023
11	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 15	РО	УО	1966		кирпичные	5	3	2724,1	2543,1	2527,9	79	10 331 910,52	-	-	-	10 331 910,52	-	3727,29	2023	2023
Итого по муниципальному образованию на 2023 год:																					
1	г. Апатиты, ул. Северная, д. 26	РО	УО	1966	2010	панельные	5	6	6 253,80	5 697,60	5 680,90	207	21 182 423,55	-	-	-	21 182 423,55	-	3517,3	2024	2024
2	г. Апатиты, ул. Невская, д. 2	РО	УО	1966		кирпичные	5	4	3 822,60	3 381,80	3 161,50	123	14 303 742,27	-	-	-	14 303 742,27	-	3727,29	2024	2024
3	г. Апатиты, ул. Невская, д. 3	РО	УО	1966		кирпичные	5	4	4 104,90	3 842,80	3 179,70	104	15 291 899,99	-	-	-	15 291 899,99	-	3727,29	2024	2024
4	г. Апатиты, ул. Форсманна, д. 6	РО	УО	1966	2010	кирпичные	5	4	3 379,80	3 143,20	2 534,4	97	12 625 498,00	-	-	-	12 625 498,00	-	3727,29	2024	2024
5	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 13	РО	УО	1966	2009	кирпичные	5	3	2 679,30	2 300,50	2 202,00	92	10 170 079,97	-	-	-	10 170 079,97	-	3727,29	2024	2024
6	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 16	РО	УО	1966	2009	кирпичные	5	6	4 802,2	4 393,7	4 375,5	179	17 404 250,58	-	-	-	17 404 250,58	-	3458,05	2024	2024
7	г. Апатиты, ул. Космонавтов, д. 7	РО	УО	1962	2018	кирпичные	5	4	3 431,00	3 215,80	3 035,20	105	19 354 990,79	-	-	-	19 354 990,79	-	3458,05	2024	2024
8	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 14	РО	УО	1962	2019	кирпичные	5	2	1735,5	1613,1	1254,7	52	4 077 393,20	-	-	-	4 077 393,20	-	663,62	2024	2024
9	г. Апатиты, ул. Форсманна, д. 20	РО	УО	1962	2019	кирпичные	5	4	3 469,1	3 227,8	2 923,5	85,00	7 805 316,70	-	-	-	7 805 316,70	-	-	2024	2024
10	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 7	РО	УО	1962	2022	кирпичные	4	3	3 004,9	2 738,7	2 722,7	85,00	18 068 897,13	-	-	-	18 068 897,13	-	-	2024	2024
11	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 6	РО	УО	1961	2017	кирпичные	5	2	1 762,6	1 642,1	1 356,6	52,00	7 362 878,74	-	-	-	7 362 878,74	-	-	2024	2024
12	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 1	РО	УО	1961	2010	кирпичные	5	2	1 710,3	1 574,4	1 418,1	56,00	17 095 426,32	-	-	-	17 095 426,32	-	-	2024	2024
Итого по муниципальному образованию на 2024 год:																					
1	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 25	РО	УО	1967		кирпичные	5	4	3 395,00	3 136,60	3 133,30	113	12 691 423,07	-	-	-	12 691 423,07	-	-	2025	2025
2	г. Апатиты, ул. Московская, д. 5	РО	УО	1967		кирпичные	5	4	3 442,00	3 200,36	3 182,30	133	12 860 578,72	-	-	-	12 860 578,72	-	-	2025	2025
3	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 10	РО	УО	1961	2019	кирпичные	5	4	3 470,70	3 239,06	2 632,00	80	11 298 916,36	-	-	-	11 298 916,36	-	-	2025	2025
4	г. Апатиты, ул. Ленина, д. 16	РО	УО	1961	2018	кирпичные	5	4	3 405,80	3 168,09	3 048,50	121	13 232 455,45	-	-	-	13 232 455,45	-	-	2025	2025
5	г. Апатиты, ул. Московская, д. 6	РО	УО	1962	2019	кирпичные	5	4	2 140,10	1 998,50	1 979,50	78	8 862 790,69	-	-	-	8 862 790,69	-	-	2025	2025
6	г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 9	РО	УО	1962	2019	кирпичные	5	2	1 754,30	1 633,00	1 573,40	59	14 205 963,22	-	-	-	14 205 963,22	-	-	2025	2025
7	г. Апатиты, ул. Победы, д. 9	РО	УО	1967	2010	панельные	5	6	4 821,70	4 411,00	4 388,60	168	16 531 294,45	-	-	-	16 531 294,45	-	-	2025	2025
8	г. Апатиты, ул. Северная, д. 15	РО	УО	1967		панельные	5	6	4 789,20	4 377,90	4 363,40	159	16 411 723,89	-	-	-	16 411 723,89	-	-	2025	2025
9	г. Апатиты, ул. Северная, д. 27	РО	УО	1967		панельные	5	6	4 771,60	4 364,36	4 340,20	146	16 364 239,09	-	-	-	16 364 239,09	-	-	2025	2025
Итого по муниципальному образованию на 2025 год:																					
										31 988,40	29 539,00	28 663,20	1057	122 459 384,94	-	-	-	122 459 384,94	-	-	

Форма 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего кв.м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана чел.	Количество МКД				Стоимость капитального ремонта				Всего: руб.		
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего: ед.	I квартал	II квартал	III квартал		IV квартал	
														ед.
	город Апатиты 2023 год	31 235,80	1089				11	11					123 703 550,49	123 703 550,49
	город Апатиты 2024 год	40 176,00	1185				12	12					159 742 998,24	159 742 998,24
	город Апатиты 2025 год	31 988,40	1057				9	9					122 459 384,94	122 459 384,94
	Итого:	103 400,20	3 331				32	32					405 905 933,67	405 905 933,67