



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Решение Апатитского городского Совета от
27.10.2005 N 510
(ред. от 28.03.2017)
"О местных налогах на территории города
Апатиты"
(вместе с "Положением о местных налогах на
территории города Апатиты")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 26.06.2017

АПАТИТСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ от 27 октября 2005 г. N 510

О МЕСТНЫХ НАЛОГАХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АПАТИТЫ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета депутатов города Апатиты
от 25.04.2006 N 66,

Совета депутатов МО город Апатиты
от 20.12.2006 N 179, от 27.03.2007 N 224, от 28.09.2007 N 317,
от 27.11.2007 N 343, от 04.12.2007 N 360, от 31.03.2008 N 413,
от 25.11.2008 N 529, от 26.01.2010 N 757, от 28.09.2010 N 105,
от 11.11.2010 N 157, от 30.11.2010 N 167, от 05.03.2011 N 228,
от 31.05.2011 N 322, от 10.11.2011 N 440, от 24.04.2012 N 563,
от 25.12.2012 N 677, от 28.05.2013 N 772, от 25.06.2013 N 781,
от 27.09.2013 N 800, от 29.10.2013 N 839, от 26.11.2013 N 847,
от 24.06.2014 N 951, от 26.08.2014 N 994, от 28.10.2014 N 22,
от 25.11.2014 N 43, от 25.11.2014 N 44, от 27.01.2015 N 76,
от 27.10.2015 N 188, от 22.11.2016 N 409, от 28.02.2017 N 459,
от 28.03.2017 N 477)

Рассмотрев предложения администрации города Апатиты, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 8, 33, 61 Устава муниципального образования город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области, городской Совет решил:
(в ред. решения Совета депутатов МО город Апатиты от 22.11.2016 N 409)

1. Принять Положение о местных налогах на территории города Апатиты (прилагается).
2. Считать утратившим силу пункт 1 решения Апатитского городского Совета народных депутатов от 25.11.2004 N 351 "О Положении "О местных налогах на территории города Апатиты".
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов города Апатиты по бюджету и местному самоуправлению (П.Г. Чуфырев).
(п. 3 в ред. решения Совета депутатов МО город Апатиты от 22.11.2016 N 409)
4. Опубликовать настоящее решение в газете "Кировский рабочий".
5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2006, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава
города Апатиты
М.В.АНТРОПОВ

Председатель
Апатитского городского Совета
В.М.СЕТОВ

Принято
решением
Апатитского городского Совета
от 27 октября 2005 г. N 510

ПОЛОЖЕНИЕ О МЕСТНЫХ НАЛОГАХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АПАТИТЫ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета депутатов города Апатиты

от 25.04.2006 N 66,

Совета депутатов МО город Апатиты

от 20.12.2006 N 179, от 27.03.2007 N 224, от 28.09.2007 N 317,
от 27.11.2007 N 343, от 04.12.2007 N 360, от 31.03.2008 N 413,
от 25.11.2008 N 529, от 26.01.2010 N 757, от 28.09.2010 N 105,
от 11.11.2010 N 157, от 30.11.2010 N 167, от 05.03.2011 N 228,
от 31.05.2011 N 322, от 10.11.2011 N 440, от 24.04.2012 N 563,
от 25.12.2012 N 677, от 28.05.2013 N 772, от 25.06.2013 N 781,
от 27.09.2013 N 800, от 26.11.2013 N 847, от 24.06.2014 N 951,
от 26.08.2014 N 994, от 28.10.2014 N 22, от 25.11.2014 N 43,
от 25.11.2014 N 44, от 27.01.2015 N 76, от 27.10.2015 N 188,
от 22.11.2016 N 409, от 28.02.2017 N 459, от 28.03.2017 N 477)

I. Общие положения

1. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования город Апатиты с подведомственной территорией (далее - город Апатиты) вводятся в действие и устанавливаются местные налоги.
(в ред. решения Совета депутатов МО город Апатиты от 25.11.2014 N 43)

2. Земельный налог и налог на имущество физических лиц являются местными налогами и обязательны к уплате на территории города Апатиты.

3. Целью установления местных налогов является обеспечение доходов местного бюджета.

4. Налогоплательщики несут ответственность за полноту, правильность и своевременность уплаты местных налогов в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

5. Ответственность за совершение налоговых правонарушений наступает в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

II. Налог на имущество физических лиц

(в ред. решения Совета депутатов МО город Апатиты
от 22.11.2016 N 409)

1. Настоящим Положением в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливается и вводится в действие с 1 января 2017 года на территории города Апатиты налог на имущество физических лиц с определением налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, расположенных в пределах города Апатиты.

2. Налоговые ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2,0 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
(в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 28.03.2017 N 477)

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Дополнительно к налоговым льготам, установленным [статьей 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков в отношении видов объектов налогообложения, указанных в [пункте 4 статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации:
(в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 28.03.2017 N 477)

3.1. граждане, в составе семьи которых имеются дети-инвалиды;

3.2. родители, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет и (или) до 23 лет, при условии обучения детей, достигших 18 лет, в образовательных организациях по очной форме обучения, и члены их семей, проживающие совместно;
(п. 3.2 в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 28.02.2017 N 459)

3.3. приемные родители, опекуны и попечители, усыновившие (опекающие) третьего и (или) последующего несовершеннолетнего гражданина в семье в возрасте до 18 лет, и члены их семей, проживающие совместно;

3.4. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, воспитывающиеся в учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющиеся владельцами и совладельцами жилых помещений.

4. Основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных [пунктом 3 раздела II](#) настоящего Положения:

4.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

4.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

4.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](#) Налогового кодекса Российской Федерации;

4.4. лица, имеющие право на налоговые льготы, указанные в [пунктах 3.1 - 3.3 раздела II](#) настоящего Положения, самостоятельно представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган;

4.5. для получения налоговой льготы, указанной в [пункте 3.4 раздела II](#) настоящего Положения, органы опеки и попечительства ежегодно до 1 марта представляют в налоговый орган списки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и являющихся владельцами и совладельцами жилых помещений, по состоянию на 1 января текущего года.

III. Земельный налог

1. Настоящим Положением в соответствии с [главой 31](#) Налогового кодекса Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты земельного налога

налогоплательщиками-организациями, а также устанавливаются налоговые льготы.

(в ред. решений Совета депутатов МО город Апатиты от 25.11.2008 N 529, от 27.01.2015 N 76, от 28.03.2017 N 477)

2. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель и виды разрешенного использования земельных участков	Налоговая ставка (в % от налоговой базы)
1	Земли сельскохозяйственного назначения	0,30
2	Земли населенных пунктов:	
2.1	Земли, занятые жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду)	0,30
2.2	Земли, занятые индивидуальной жилой застройкой или предоставленные для жилищного строительства	0,30
2.3	Земли, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,30
2.4	Земли сельскохозяйственного использования	0,30
2.5	Земли, занятые объектами организаций культуры и искусства, образования, здравоохранения, социального обеспечения, ветеринарной службы, общественных организаций (в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности)	1,30
2.6	Земли, занятые объектами физической культуры и спорта	0,45
2.7	Земли гаражей (за исключением гаражей, относящихся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) и автостоянок (за исключением платных автостоянок)	1,00
2.8	Земли, занятые объектами торговли (за исключением временных объектов торговли, реализующих алкогольную продукцию)	1,50
2.9	Земли, занятые временными объектами торговли и общественного питания, реализующими алкогольную продукцию	1,50
2.10	Земли, занятые автозаправочными станциями	1,50
2.11	Земли, занятые предприятиями автосервиса	1,50
2.12	Земли, занятые платными автостоянками	1,50
2.13	Земли, занятые объектами рекламы	1,50
2.14	Земли, предоставленные под объекты бытового обслуживания, общественного питания (за исключением временных объектов общественного питания, реализующих алкогольную продукцию), оздоровительных и гостиничных услуг, сервисных центров, объектов,	1,40

	оказывающих фотоуслуги, косметические услуги	
2.15	Земли, предоставленные под объекты промышленности, энергетики, связи, телевидения, радиовещания, транспорта, типографии, производственные мастерские, автодромы, интернет-кафе, склады, объекты по утилизации отходов	1,50
2.16	Земли, занятые объектами пищевой промышленности	1,50
2.17	Земли под административно-управленческими объектами, офисами	1,50
2.18	Земли, занятые объектами банковских, страховых организаций, юридическими и нотариальными конторами	1,50
2.19	Земли, занятые общественными организациями инвалидов (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к деятельности общественной организации инвалидов)	0,20
2.20	Земли, предоставленные научным организациям Российской академии наук под здания и сооружения, используемые ими в целях научной (научно-исследовательской) деятельности	1,50
2.21	Земли, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	0,30
2.22	Земли, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,30
2.23	Земли населенных пунктов, кроме указанных в подпунктах 2.1 - 2.22	1,50
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения:	
3.1	Земли, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,30
3.2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, кроме указанных в подпункте 3.1	1,40
4	Другие категории земель (земли особо охраняемых территорий, земли водного фонда)	1,50

(п. 2 в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 27.10.2015 N 188)

3. Налоговые льготы.

3.1. Дополнительно к налоговым льготам, установленным [статьей 395](#) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от налогообложения:

(п. 3.1 в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 25.11.2014 N 44)

3.1.1. Физические лица, перечень которых определен [пунктом 5 статьи 391](#) Налогового кодекса Российской Федерации, использующие объекты, расположенные на принадлежащих им земельных участках, и земельные

участки в некоммерческих целях.

(п. 3.1.1 в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 25.11.2014 N 44)

3.1.2. Органы местного самоуправления города Апатиты, муниципальные бюджетные, автономные и казенные учреждения города Апатиты.

(п. 3.1.2 в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 25.11.2014 N 44)

3.1.3. Исключен с 01.01.2007. - [Решение](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 20.12.2006 N 179.

3.1.3. Детские лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения, независимо от источников финансирования.

(п. 3.1.3 в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 25.11.2014 N 44)

3.1.4. Государственные областные казенные учреждения, осуществляющие строительство социально значимых объектов на территории города Апатиты за счет средств областного бюджета - на период строительства социально значимого объекта до дня передачи земельного участка городу Апатиты.

(п. 3.1.4 в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 25.11.2014 N 44)

3.1.5 - 3.1.6. Утратили силу. - [Решение](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 25.11.2014 N 44.

3.2. Основанием для применения налоговых льгот служат:

3.2.1. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, учредительные документы юридического лица, другие документы, подтверждающие принадлежность организации к льготной категории налогоплательщиков.

3.2.2. Заявление физического лица о предоставлении налоговой льготы с приложением документов, подтверждающих принадлежность к льготной категории налогоплательщиков (копии удостоверений, справок, другие документы, выданные физическому лицу).

3.3. Организации и физические лица, указанные в [пунктах 3.1.2 - 3.1.3](#) настоящего раздела, освобожденные от уплаты земельного налога, при передаче ими земельных участков в аренду (пользование) уплачивают земельный налог с площади земельного участка, переданной в аренду (пользование).
(в ред. решений Совета депутатов МО город Апатиты от 26.01.2010 N 757, от 25.11.2014 N 44)

4. Утратил силу. - [Решение](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 28.03.2017 N 477.

5. Исключен с 1 января 2009 года. - [Решение](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 25.11.2008 N 529.

6. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей налогоплательщиками-организациями.
(в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 27.01.2015 N 76)

6.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

(в ред. решений Совета депутатов МО город Апатиты от 31.03.2008 N 413, от 27.01.2015 N 76)

6.2. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу ежеквартально в пятнадцатидневный срок со дня окончания отчетного периода (за первый квартал - не позднее 15 апреля, за второй квартал - не позднее 15 июля, за третий квартал - не позднее 15 октября).

(в ред. решений Совета депутатов МО город Апатиты от 30.11.2010 N 167, от 28.05.2013 N 772, от 27.01.2015 N 76)

6.3. Утратил силу. - [Решение](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 27.01.2015 N 76.

6.4. Земельный налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(п. 6.4 в ред. [решения](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 27.01.2015 N 76)

6.4.1 - 6.4.2. Утратили силу. - [Решение](#) Совета депутатов МО город Апатиты от 27.01.2015 N 76.

Председатель
Апатитского городского Совета
В.М.СЕТОВ
