

08 апреля 2025 года

ИНФОРМАЦИЯ
об основных итогах контрольного мероприятия

В соответствии с Планом работы Контрольно-счетной палаты города Апатиты на 2025 год проведено контрольное мероприятие «Аудит в сфере закупок в Комитете по управлению имуществом Администрации города Апатиты Мурманской области за 2024 год».

Цель контрольного мероприятия: Провести анализ и оценку информации о законности, целесообразности, об обоснованности, о своевременности, об эффективности и о результативности расходов на закупки по планируемым к заключению, заключенным и исполненным контрактам.

Объект контрольного мероприятия: Комитет по управлению имуществом администрации города Апатиты Мурманской области (далее по тексту – КУИ Администрации города Апатиты, Комитет).

В результате проведенного контрольного мероприятия установлено:

1. Первоначальная редакция плана-графика закупок КУИ Администрации города Апатиты на 2024 год утверждена и размещена в установленный частью 6 статьи 16 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) срок – 12.01.2024.

2. Комитет осуществлял запланированные закупки, предусмотренные планом-графиком, и осуществлял оплату в пределах объема финансового обеспечения для осуществления закупок, указанного в плане-графике.

3. Закупки товаров, работ, услуг, проведенные КУИ Администрации города Апатиты в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ на сумму **234 274,35** руб., осуществлены в нарушение пункта 2 статьи 72 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее по тексту – Бюджетный кодекс РФ), пункта 1 статьи 16 Федерального закона № 44-ФЗ.

4. Закупки товаров, работ, услуг, проведенные КУИ Администрации города Апатиты в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ на сумму **946 217,63** руб., осуществлены в нарушение пункта 2 статьи 72 Бюджетного кодекса РФ, пункта 1 статьи 16 Федерального закона № 44-ФЗ.

5. В проверяемый период установлено превышение объема принятых обязательств по объекту закупки «Возмещение затрат по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов» над объемом выплат для осуществления закупок согласно плану-графику в период с 25.12.2024 по 27.03.2025.

6. Закупки товаров, работ, услуг, проведенные КУИ Администрации города Апатиты в соответствии с пунктом 23 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ на сумму **661,79** руб., осуществлены в нарушение пункта 2 статьи 72 Бюджетного кодекса РФ, пункта 1 статьи 16 Федерального закона № 44-ФЗ.

7. Действия Комитета по применению конкурентных способов определения поставщика способствуют выявлению лучших условий исполнения контракта и реализуют соблюдение принципа обеспечения конкуренции, установленного статьей 8 Федерального закона № 44-ФЗ.

8. КУИ Администрации города Апатиты неправомерно включено энергопринимающее устройство – КНС в договоры энергоснабжения от 15.01.2024 №5120120804, от 09.09.2024 № 5120120804, заключенные с АО «АтомЭнергоСбыт» в соответствии с пунктом 23 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ на общую

сумму 75 802,47 руб.

9. В ходе выборочной проверки муниципальных контрактов, заключенных Комитетом, выявлено систематическое нарушение Заказчиком установленных условиями муниципальных контрактов сроков оплаты.

10. В 20 муниципальных контрактах, заключенных в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ в пункте «Источник финансирования» неверно указан период действия муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами, расположенными на территории муниципального образования город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области», а именно 2021-2024 годы/2021-2023 годы, вместо 2024-2026 годы, в нарушение постановлений Администрации города Апатиты от 02.11.2023 № 1896 и № 1964 от 10.11.2023.

11. В нарушение части 1 статьи 23 Федерального закона № 44-ФЗ в 23 муниципальных контрактах не указан идентификационный код закупки.

12. В нарушение части 7 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ, по 14 муниципальным контрактам пени в общей сумме 51 245,85 руб. за нарушение срока исполнения обязательств Подрядчиком (Исполнителем) не начислены, требование об оплате неустоек (штрафов, пеней) в адрес Подрядчика (Исполнителя) не направлено.

13. Расчет пени по муниципальному контракту № 42/2024 на выполнение работ по текущему ремонту наружной придомовой канализации, расположенной по адресу: г. Апатиты, пл. Геологов, д. 2 от 07.08.2024, заключенному с индивидуальным предпринимателем Чистовым Александром Александровичем (далее – муниципальный контракт от 07.08.2024 № 42/2024) по итогам проведения конкурентной процедуры на основании протокола подведения итогов от 02.08.2024 (номер извещения о закупке 0349300001724000111), произведен с нарушением части 7 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ и пункта 8.6 муниципального контракта от 07.08.2024 № 42/2024 с учетом изменения ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, а не действующей ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на дату выставления требования.

Общая сумма начисленной по требованию неустойки (пени) составляет 27 651 (двадцать семь тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль 60 копеек.

Сумма пени, подлежащая уплате на 25.11.2024, исходя из ключевой ставки, установленной информационным сообщением Центрального банка Российской Федерации от 25.10.2024, составляет 29 376,90 руб. В результате неверного расчета пени сумма недополученного дохода муниципальным бюджетом составила 1 725,30 (29 376,90 – 27 651,90) руб.

14. В 6 муниципальных контрактах КУИ Администрации города Апатиты неверно указан источник финансирования.

15. В нарушение норм, установленных Бюджетным кодексом РФ, КУИ Администрации города Апатиты в отсутствие лимитов бюджетных обязательств в 2023 году приняты работы, выполненные ГОУП «Мурманскводоканал», акты по которым приняты КУИ Администрации города Апатиты также в 2023 году.

16. К муниципальному контракту от 07.10.2024 № 55/2024 на выполнение работ по оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, от 07.10.2024, заключенному с ООО «Общество оценщиков», оформлен акт на выполнение работ по оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, № 364, согласно которому основанием для передачи Исполнителем (ООО «Общество оценщиков») и принятия Заказчиком отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости указан муниципальный контракт от 06.09.2024 № 51/2024.

17. КУИ Администрации города Апатиты приняты и оплачены работы по 4 муниципальным контрактам, не соответствующие условиям муниципальных

контрактов.

18. В нарушение части 2 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ в договоре возмездного оказания услуг № 09/АТП-2024 от 02.04.2024, заключенном с МУП «АЭСК», не указано, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

19. Работы по муниципальному контракту от 02.08.2024 № 41/2024 на выполнение работ по текущему ремонту участка канализационной сети, расположенной по адресу: г. Апатиты, ул. Фестивальная, д. 5, заключенному с индивидуальным предпринимателем Чистовым Александром Александровичем (далее – муниципальный контракт от 02.08.2024 № 41/2024) по итогам проведения конкурентной процедуры на основании протокола подведения итогов от 30.07.2024 (номер извещения о закупке 0349300001724000108), приняты и оплачены в нарушение пункта 1.2 части 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ, пункта 5.1.3 муниципального контракта от 02.08.2024 № 41/2024.

Кроме того, Комитет, в условиях наличия оснований для одностороннего отказа от исполнения контракта, прибегнул к расторжению муниципального контракта от 02.08.2024 № 41/2024 по соглашению сторон, тем самым утратил возможность для проведения претензионно-исковой работы в отношении ИП Чистова А.А.

20. В нарушение пункта 4 части 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ, пункта 5.6 муниципального контракта от 07.08.2024 № 42/2024 КУИ Администрации города Апатиты документ о приёмке (Акт о приемке выполненных работ № 1 от 08.11.2024) подписан усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, с нарушением срока (15.11.2024), – 21.11.2024.

21. В нарушение части 3 статьи 103 Федерального закона № 44-ФЗ информация и документы об исполнении муниципальных контрактов / договоров размещены в единой информационной системе в сфере закупок с нарушением срока (159 документов).

22. В нарушение части 3 статьи 103 Федерального закона № 44-ФЗ в единой информационной системе в сфере закупок не размещено два дополнительных соглашения к договорам.

Отчет о результатах контрольного мероприятия утвержден Председателем Контрольно-счетной палаты города Апатиты 07 апреля 2025 года.

**Аудитор
Контрольно-счетной палаты
города Апатиты**

Т.С. Чикалюк