

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель  
Контрольно-счетной палаты  
города Апатиты  
\_\_\_\_\_ А.Л. Лукичев  
от «13» февраля 2026 г.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект решения Совета депутатов города Апатиты «О внесении изменений в раздел II Положения о местных налогах на территории города Апатиты, утвержденного решением Апатитского городского Совета от 27.10.2005 № 510 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов города Апатиты от 25.04.2006 № 66, от 20.12.2006 № 179, от 27.03.2007 № 224, от 28.09.2007 № 317, от 27.11.2007 № 343, от 04.12.2007 № 360, от 31.03.2008 № 413, от 25.11.2008 № 529, от 26.01.2010 № 757, от 28.09.2010 № 105, от 11.11.2010 № 157, от 30.11.2010 № 167, от 05.03.2011 № 228, от 31.05.2011 № 322, от 10.11.2011 № 440, от 24.04.2012 № 563, от 25.12.2012 № 677, от 28.05.2013 № 772, от 25.06.2013 № 781, от 27.09.2013 № 800, от 29.10.2013 № 839, от 26.11.2013 № 847, от 24.06.2014 № 951, от 26.08.2014 № 994, от 28.10.2014 № 22, от 25.11.2014 № 43, от 25.11.2014 № 44, от 27.01.2015 № 76, от 27.10.2015 № 188, от 22.11.2016 № 409, от 28.02.2017 № 459, от 28.03.2017 № 477, от 28.11.2017 № 560, от 29.05.2018 № 661, от 25.09.2018 № 703, от 25.12.2018 № 748, от 26.11.2019 № 30, от 14.04.2020 № 99, от 26.05.2020 № 128, от 06.10.2020 № 185, от 28.09.2021 № 336, от 22.02.2022 № 424, от 31.05.2022 № 454, от 29.08.2023 № 616, от 29.10.2024 № 19, от 29.10.2024 № 20, от 30.09.2025 № 161, от 30.09.2025 № 162)»**

Заключение на проект решения Совета депутатов города Апатиты «О внесении изменений в раздел II Положения о местных налогах на территории города Апатиты, утвержденного решением Апатитского городского Совета от 27.10.2005 № 510 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов города Апатиты от 25.04.2006 № 66, от 20.12.2006 № 179, от 27.03.2007 № 224, от 28.09.2007 № 317, от 27.11.2007 № 343, от 04.12.2007 № 360, от 31.03.2008 № 413, от 25.11.2008 № 529, от 26.01.2010 № 757, от 28.09.2010 № 105, от 11.11.2010 № 157, от 30.11.2010 № 167, от 05.03.2011 № 228, от 31.05.2011 № 322, от 10.11.2011 № 440, от 24.04.2012 № 563, от 25.12.2012 № 677, от 28.05.2013 № 772, от 25.06.2013 № 781, от 27.09.2013 № 800, от 29.10.2013 № 839, от 26.11.2013 № 847, от 24.06.2014 № 951, от 26.08.2014 № 994, от 28.10.2014 № 22, от 25.11.2014 № 43, от 25.11.2014 № 44, от 27.01.2015 № 76, от 27.10.2015 № 188, от 22.11.2016 № 409, от 28.02.2017 № 459, от 28.03.2017 № 477, от 28.11.2017 № 560, от 29.05.2018 № 661, от 25.09.2018 № 703, от 25.12.2018 № 748, от 26.11.2019 № 30, от 14.04.2020 № 99, от 26.05.2020 № 128, от 06.10.2020 № 185, от 28.09.2021 № 336, от 22.02.2022 № 424, от 31.05.2022 № 454, от 29.08.2023 № 616, от 29.10.2024 № 19, от 29.10.2024 № 20, от 30.09.2025 № 161, от 30.09.2025 № 162)» подготовлено в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», решением Совета депутатов города Апатиты от 05.10.2021 № 363 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области», пунктом 1.4 раздела 1 Плана работы Контрольно-счетной палаты города Апатиты на 2026 год, утвержденного распоряжением председателя Контрольно-счетной палаты города Апатиты от 26.12.2025 № 15, по материалам,

направленным письмом Совета депутатов города Апатиты от 10.02.2026 № 40/с.

Проект решения Совета депутатов города Апатиты «О внесении изменений в раздел II Положения о местных налогах на территории города Апатиты, утвержденного решением Апатитского городского Совета от 27.10.2005 № 510 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов города Апатиты от 25.04.2006 № 66, от 20.12.2006 № 179, от 27.03.2007 № 224, от 28.09.2007 № 317, от 27.11.2007 № 343, от 04.12.2007 № 360, от 31.03.2008 № 413, от 25.11.2008 № 529, от 26.01.2010 № 757, от 28.09.2010 № 105, от 11.11.2010 № 157, от 30.11.2010 № 167, от 05.03.2011 № 228, от 31.05.2011 № 322, от 10.11.2011 № 440, от 24.04.2012 № 563, от 25.12.2012 № 677, от 28.05.2013 № 772, от 25.06.2013 № 781, от 27.09.2013 № 800, от 29.10.2013 № 839, от 26.11.2013 № 847, от 24.06.2014 № 951, от 26.08.2014 № 994, от 28.10.2014 № 22, от 25.11.2014 № 43, от 25.11.2014 № 44, от 27.01.2015 № 76, от 27.10.2015 № 188, от 22.11.2016 № 409, от 28.02.2017 № 459, от 28.03.2017 № 477, от 28.11.2017 № 560, от 29.05.2018 № 661, от 25.09.2018 № 703, от 25.12.2018 № 748, от 26.11.2019 № 30, от 14.04.2020 № 99, от 26.05.2020 № 128, от 06.10.2020 № 185, от 28.09.2021 № 336, от 22.02.2022 № 424, от 31.05.2022 № 454, от 29.08.2023 № 616, от 29.10.2024 № 19, от 29.10.2024 № 20, от 30.09.2025 № 161, от 30.09.2025 № 162)» (далее – проект Решения), внесен в Совет депутатов города Апатиты Главой города Апатиты (письмо Администрации города Апатиты от 09.02.2026 № 578-01/26).

Вместе с проектом Решения в Контрольно-счетную палату города Апатиты для проведения экспертизы представлены:

- копия сопроводительного письма;
- копия пояснительной записки к проекту Решения (в электронном виде);
- копия перечня решений Совета депутатов города Апатиты и иных муниципальных правовых актов города Апатиты, подлежащих изменению, дополнению или признанию утратившими силу в случае принятия проекта Решения, а также предложения о разработке правовых актов, необходимых для его реализации (в электронном виде);
- копия заключения по результатам антикоррупционной экспертизы проекта Решения от 06.02.2026 № 22-14ю/2026 (в электронном виде);
- копия справки об учете результатов независимой экспертизы проекта Решения (в электронном виде);
- копия письма УФНС по Мурманской области от 02.02.2026 № 13-09/03680@ «О согласовании проекта» (в электронном виде).

Документы, сведения и материалы, дополнительно к представленным материалам, не запрашивались.

В ходе экспертизы проведен анализ и соотношение положений проекта Решения с нормами федеральных законов и иных правовых актов Российской Федерации, законов и иных правовых актов Мурманской области, муниципальных правовых актов в соответствующей сфере.

По результатам проведенной экспертизы проекта Решения Контрольно-счетная палата города Апатиты отмечает следующее.

1. Проект решения вносится на рассмотрение Совета депутатов города Апатиты Главой города Апатиты (возглавляющего Администрацию города Апатиты), что соответствует требованиям части 4 статьи 59 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (далее – Федеральный закон № 33-ФЗ) и Уставу муниципального образования город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области (далее – Устав города Апатиты) (подпункт 4 пункта 2 статьи 39 Устава города Апатиты).

Представленный на экспертизу в Контрольно-счетную палату города Апатиты проект Решения разработан в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 425-ФЗ), Федеральным законом № 33-ФЗ, Уставом города Апатиты.

Согласно пояснительной записке к проекту Решения данный проект Решения подготовлен в целях обеспечения определенности налогообложения в соответствии с Федеральным законом № 425-ФЗ, которым внесены изменения в подпункт 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

Так, в соответствии с пунктом 130 статьи 2 Федерального закона № 425-ФЗ подпункт 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации дополнен словами «, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом».

Таким образом, из возможности установления нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований значения налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц в размере, не превышающем 2,5 %, в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, исключены объекты незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом.

Пунктом 2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального, городского округа отнесено установление, изменение и отмена местных налогов и сборов муниципального, городского округа.

Пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона № 33-ФЗ к исключительной компетенции представительного органа муниципального образования отнесено установление, введение в действие и прекращение действия ранее введенных местных налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 8 Устава города Апатиты к вопросам местного значения города Апатиты относится установление, изменение и отмена местных налогов и сборов города Апатиты.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 33 Устава города Апатиты в исключительной компетенции Совета депутатов города Апатиты находится установление, изменение и отмена местных налогов и сборов, предоставление льгот по их уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Учитывая изложенное, в ходе проведения экспертизы проекта Решения установлено, что принятие проекта Решения находится в компетенции Совета депутатов города Апатиты.

2. Пунктом 1 проекта Решения предлагается пункт 2.2 раздела II Положения о местных налогах на территории города Апатиты, утвержденного решением Апатитского городского Совета от 27.10.2005 № 510 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов города Апатиты от 25.04.2006 № 66, от 20.12.2006 № 179, от 27.03.2007 № 224, от 28.09.2007 № 317, от 27.11.2007 № 343, от 04.12.2007 № 360, от 31.03.2008 № 413, от 25.11.2008 № 529, от 26.01.2010 № 757, от 28.09.2010 № 105, от 11.11.2010 № 157, от 30.11.2010 № 167, от 05.03.2011 № 228, от 31.05.2011 № 322, от 10.11.2011 № 440, от 24.04.2012 № 563, от 25.12.2012 № 677, от 28.05.2013 № 772, от 25.06.2013 № 781, от 27.09.2013 № 800, от 29.10.2013 № 839, от 26.11.2013 № 847, от 24.06.2014 № 951, от 26.08.2014 № 994, от 28.10.2014 № 22, от 25.11.2014 № 43, от 25.11.2014 № 44, от 27.01.2015 № 76, от 27.10.2015 № 188, от 22.11.2016 № 409, от 28.02.2017 № 459, от 28.03.2017 № 477, от 28.11.2017 № 560, от 29.05.2018 № 661, от

25.09.2018 № 703, от 25.12.2018 № 748, от 26.11.2019 № 30, от 14.04.2020 № 99, от 26.05.2020 № 128, от 06.10.2020 № 185, от 28.09.2021 № 336, от 22.02.2022 № 424, от 31.05.2022 № 454, от 29.08.2023 № 616, от 29.10.2024 № 19, от 29.10.2024 № 20, от 30.09.2025 № 161, от 30.09.2025 № 162), дополнить словами «, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом».

Предлагаемые проектом Решения изменения изложены с учетом изменений, внесенных Федеральным законом № 425-ФЗ в подпункт 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Пунктом 2 проекта Решения предусмотрено, что решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

В ходе проведения экспертизы проекта Решения также установлено:

- принятие проекта Решения находится в компетенции Совета депутатов города Апатиты;

- проект Решения соответствует законодательству Российской Федерации и муниципальным правовым актам;

- с учетом анализа представленных документов принятие проекта Решения не потребует дополнительных финансовых затрат бюджета города Апатиты.

При проведении экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы в пределах полномочий Контрольно-счетной палаты города Апатиты не выявлены.

Проект Решения 27.01.2026 размещен на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на независимую антикоррупционную экспертизу, таким образом, соблюдены основные принципы, установленные Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов». Нарушений не установлено.

По итогам экспертизы проекта Решения замечания отсутствуют.

Учитывая вышеизложенное, Контрольно-счетная палата города Апатиты рекомендует Совету депутатов города Апатиты при рассмотрении проекта решения «О внесении изменений в раздел II Положения о местных налогах на территории города Апатиты, утвержденного решением Апатитского городского Совета от 27.10.2005 № 510 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов города Апатиты от 25.04.2006 № 66, от 20.12.2006 № 179, от 27.03.2007 № 224, от 28.09.2007 № 317, от 27.11.2007 № 343, от 04.12.2007 № 360, от 31.03.2008 № 413, от 25.11.2008 № 529, от 26.01.2010 № 757, от 28.09.2010 № 105, от 11.11.2010 № 157, от 30.11.2010 № 167, от 05.03.2011 № 228, от 31.05.2011 № 322, от 10.11.2011 № 440, от 24.04.2012 № 563, от 25.12.2012 № 677, от 28.05.2013 № 772, от 25.06.2013 № 781, от 27.09.2013 № 800, от 29.10.2013 № 839, от 26.11.2013 № 847, от 24.06.2014 № 951, от 26.08.2014 № 994, от 28.10.2014 № 22, от 25.11.2014 № 43, от 25.11.2014 № 44, от 27.01.2015 № 76, от 27.10.2015 № 188, от 22.11.2016 № 409, от 28.02.2017 № 459, от 28.03.2017 № 477, от 28.11.2017 № 560, от 29.05.2018 № 661, от 25.09.2018 № 703, от 25.12.2018 № 748, от 26.11.2019 № 30, от 14.04.2020 № 99, от 26.05.2020 № 128, от 06.10.2020 № 185, от 28.09.2021 № 336, от 22.02.2022 № 424, от 31.05.2022 № 454, от 29.08.2023 № 616, от 29.10.2024 № 19, от 29.10.2024 № 20, от 30.09.2025 № 161, от 30.09.2025 № 162)», учесть настоящее заключение.

**Председатель  
Контрольно-счетной палаты  
города Апатиты**

**А.Л. Лукичев**