

Утверждена
Коллегией Контрольно-счетной палаты
города Апатиты
(протокол от 30.12.2021 № 37)

**Информация о внесенных Контрольно-счетной палатой города Апатиты
представлениях и предписаниях, о принятых по ним решениях и мерах
(по состоянию на 29.12.2021)**

№ п/п	Дата и номер пред- ставле- ния/предписания, ко- му внесе- но/направлено	Указанные в представлении/предписании меры по устране- нию выявленных нарушений и недостатков	Решения и меры принятые по представле- нию/предписанию	Информация о реали- зации представле- ния/предписания
<p>Контрольное мероприятие: «Проверка исполнения доходной части бюджета города Апатиты в части поступлений доходов от сдачи в аренду имущества (за исключением земельных участков), предоставляемого Комитетом по управлению имуществом Администрации города Апатиты, за 2019 год и I полугодие 2020 года» (пункт 4 раздела II Плана работы Контрольно-счетной палаты города Апатиты на 2020 год, утвержденного Коллегией Контрольно-счетной палаты города Апатиты (протокол от 25.12.2019 № 30))</p>				
1	<p>Представление Комитету по управлению имуществом Администрации города Апатиты от 29.12.2020 № 384-ксп</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Принять меры для снижения размера дебиторской задолженности по арендным платежам по договорам аренды недвижимого имущества. 2. Своевременно и в полном объеме проводить претензионную работу с арендаторами, не исполняющими свои обязанности. 3. Обеспечить государственную регистрацию действующих договоров аренды, заключенных на срок более 1 года, по которым выявлено отсутствие государственной регистрации в ходе контрольного мероприятия. 4. Принять меры по расторжению договоров аренды недвижимого имущества по вступившим в силу решениям Арбитражного суда Мурманского области. 5. Принять меры по заключению дополнительного соглашения к договору аренды о продлении срока аренды на срок до одного года на тех же условиях или иных согласованных сторонами условиях, не ухудшающих положение арендатора по договору от 28.06.2019 № АН-207. 6. При продлении действующих договоров аренды строго придерживаться требований Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции». 7. Рассмотреть представление по результатам контрольно- 	<p>Представление Контрольно-счетной палаты города Апатиты от 29.12.2020 №384-ксп Комитетом по управлению имуществом Администрации города Апатиты рассмотрено, удовлетворено.</p> <p>Согласно информации председателя Комитета по управлению имуществом Администрации города Апатиты от 19.01.2021 №173-12/14/2021, от 15.03.2021 №1604-12/14/2021, от 28.06.2021 №4512-12/12/21, от 30.09.2021 №6508-12/12/21, от 09.12.2021 №8085-12/12/21:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. С целью снижения размера дебиторской задолженности проведена комиссия, в результате которой признана безнадежной к взысканию и списана задолженность в размере 3 025 748,49 руб. 2. Разработан план претензионной и исковой работы на 2021 год, в котором 4 специалистам Комитета установлены объемы в виде количества претензий, судебных приказов и дел, направленных для подготовки исковых заявлений. 3. Часть договоров прошла государственную регистрацию ограничения (обременения права), часть договоров расторгнута, подписаны акты приема переда- 	<p><u>Снято с контроля</u> <i>(в связи с исполнением требований)</i></p>

№ п/п	Дата и номер представления/предписания, кому внесено/направлено	Указанные в представлении/предписании меры по устранению выявленных нарушений и недостатков	Решения и меры принятые по представлению/предписанию	Информация о реализации представления/предписания
		го мероприятия и принять меры по устранению нарушений, выявленных в ходе контрольного мероприятия. Информацию о принятых мерах предоставить в Контрольно-счетную палату города Апатиты в месячный срок со дня получения представления.	чи недвижимого имущества из аренды.	
<p>Контрольное мероприятие: «Проверка соблюдения законности и установленного порядка приватизации муниципального имущества муниципального образования город Апатиты, своевременности и полноты поступления в городской бюджет доходов от его продажи» (пункт 4 раздела 2 Плана работы Контрольно-счетной палаты города Апатиты на 2021 год, утвержденного Коллегией Контрольно-счетной палаты города Апатиты (протокол от 25.12.2020 №35))</p>				
2	Представление Комитету по управлению имуществом Администрации города Апатиты от 29.09.2021 №241-ксп	<ol style="list-style-type: none"> 1. Усилить контроль за размещением информации о приватизации муниципального имущества города Апатиты, отчетов о результатах приватизации муниципального имущества на сайте www.torgi.gov.ru. 2. Усилить контроль за своевременностью и полнотой оплаты стоимостями покупателями приватизируемого муниципального имущества. Своевременно и в полном объеме проводить претензионную работу с покупателями приватизируемого муниципального имущества. 3. Обеспечить взыскание суммы основного долга по договору от 24.08.2020 №149 в объеме 92,02 руб. в установленном законодательством порядке. 4. Обеспечить взыскание задолженности (неустойки) в объеме 15 992,91 руб. по договору от 25.12.2019 №148 в установленном законодательством порядке. 5. Рассмотреть представление по результатам контрольного мероприятия и принять меры по устранению нарушений, выявленных в ходе контрольного мероприятия. В течение 30 дней со дня его получения уведомить в письменной форме Контрольно-счетную палату города Апатиты о принятых по результатам выполнения представления решениях и мерах. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Представление Контрольно-счетной палаты города Апатиты от 29.09.2021 №241-ксп Комитетом по управлению имуществом Администрации города Апатиты рассмотрено и удовлетворено (протокол от 29.10.2021). 2. Индивидуальным предпринимателем внесена сумма основного долга по договору от 24.08.2020 №149 в объеме 92,02 руб. 3. Комитетом по управлению имуществом Администрации города Апатиты направлено исковое заявление о взыскании неустойки в объеме 15 992,91 руб. по договору от 25.12.2019 №148 в Арбитражный суд Мурманской области. 	<p><u><i>Снято с контроля (в связи с исполнением требований)</i></u></p>