

ПРОТОКОЛ № 20
заседания Комиссии
по определению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской
области, в отношении которых налоговая база определяется как
кадастровая стоимость

« 22 » декабря 2017 года

г. Мурманск

Присутствовали:

Мазунов – министр имущественных отношений
Олег Анатольевич Мурманской области (председатель Комиссии).

Члены Комиссии:

Ягодкина - ведущий специалист отдела кадастровой оценки
Алина Андреевна ГОБУ «Имущественная казна Мурманской
области» (секретарь Комиссии);

Клыкова - начальник контрольно-аналитического отдела
Марина Николаевна Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Онуфриенко - начальник отдела земельных отношений
Ольга Николаевна Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Шемякина Тамара - начальник отдела финансов, учета и отчетности
Николаевна Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Магера Ольга - главный специалист отдела правового и
Вячеславовна кадрового обеспечения министерства
имущественных отношений Мурманской области;

Щербинина - главный специалист отдела управления
Ольга Петровна областной собственностью Министерства
имущественных отношений Мурманской области;

Стародубцева - директор ГОБУ «Имущественная казна
Ирина Мурманской области».
Станиславовна

— —

Приглашенные: Лопаткин Егор Владимирович, начальник отдела
кадастровой оценки имущества ГОБУ «Имущественная казна
Мурманской области».

Повестка дня:

1. Определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость в соответствии с приложением к настоящему протоколу.

2. Принятие решения о включении объектов в Перечень объектов, в отношении которых в 2018 году налогооблагаемая база по налогу на имущество будет рассчитываться исходя из кадастровой стоимости в соответствии с приложением к настоящему протоколу.

1. По первому вопросу выступил: Лопаткин Е.В.

РЕШИЛИ:

1. Определить 71 объект недвижимого имущества, согласно приложению к настоящему протоколу, соответствующим критериям, указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Голосовали: «за» - 8 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

2. По второму вопросу выступил: Лопаткин Е.В.

РЕШИЛИ:

2. В соответствии с частью 2 статьи 1-1 Закона Мурманской области от 26.11.2003 № 446-01-ЗМО «О налоге на имущество организаций» (в редакции Закона Мурманской области от 29.05.2017 № 2138-01-ЗМО) включить 71 объект, согласно приложению к настоящему протоколу, соответствующий критериям, указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в Перечень объектов, в отношении которых в 2018 году налогооблагаемая база по налогу на имущество будет рассчитываться исходя из кадастровой стоимости.

Голосовали: «за» - 8 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

Разместить настоящий протокол на официальном сайте Министерства имущественных отношений в сети Интернет в семидневный срок со дня принятия решения Комиссии.

Поручить ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» информировать органы местного самоуправления, на территории которых расположены объекты, о необходимости размещения настоящего протокола на официальных сайтах соответствующих муниципальных

образований Мурманской области в семидневный срок со дня принятия решения Комиссии.

Приложение:

Список объектов, включенных в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2018 году налогооблагаемая база определяется как кадастровая стоимость - на 2-х листах.

Председатель комиссии:

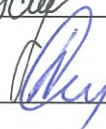


О.А. Мазунов

Члены комиссии:



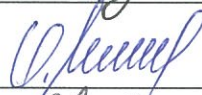
М.Н. Клыкова



О.Н. Онуфриенко



Т.Н. Шемякина



О.В. Магера



О.П. Щербинина



И.С. Стародубцева



А.А. Ягодкина

Приложение к протоколу № 20
 Список объектов включенных в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2018 году налогооблагаемая база определяется как кадастровая стоимость

| № п/п | Кадастровый номер | Наименование | Площадь, кв.м. | Тип объекта | Назначение | Район | Город | Улица | Дом (владение) | Решение комиссии о соответствии/ не соответствии | Решение о включении/ не включении |
|-------|---------------------|--|----------------|-------------|------------|-------------|---------------|--------------------------|----------------|--|-----------------------------------|
| 1 | 51:14:0030605:91 | Столовая | 3 186 | Здание | Нежилое | Апатиты | Апатиты г | Бредова ул | 28 | Соответствует | Включить |
| 2 | 51:14:0030606:96 | Торговый центр по ул. Гайдара | 902,7 | Здание | Нежилое | Апатиты | Апатиты г | Дзержинского ул | 18а | Соответствует | Включить |
| 3 | 51:14:0030701:112 | Магазин промышленных товаров | 863,4 | Здание | Нежилое | Апатиты | Апатиты г | Бредова ул | 9а | Соответствует | Включить |
| 4 | 51:14:0030606:116 | Магазин "Голос" | 2 723 | Здание | Нежилое | Апатиты | Апатиты г | Гайдара ул | 5 | Соответствует | Включить |
| 5 | 51:14:0020201:111 | Салон-магазин по продаже автомобилей | 1 016,3 | Здание | Нежилое | Апатиты | Апатиты г | Октябрьская ул | 1а | Соответствует | Включить |
| 6 | 51:19:0030134:85 | Предприятие розничной торговли | 541,8 | Здание | Нежилое | Кандалакша | Зеленоборский | Магистральная ул | 92а | Соответствует | Включить |
| 7 | 51:16:0040122:42 | Магазин | 1 675,5 | Здание | Нежилое | Кировск | Кировск г | Олимпийская ул | 63 | Соответствует | Включить |
| 8 | 51:16:0040113:55 | Магазин | 3 829,3 | Здание | Нежилое | Кировск | Кировск г | Ленина пр-кт | 8 | Соответствует | Включить |
| 9 | 51:16:0040113:59 | Здание торговли, общественного питания | 1 811 | Здание | Нежилое | Кировск | Кировск г | Ленина пр-кт | 10 | Соответствует | Включить |
| 10 | 51:16:0040133:1433 | Магазин | 1 070,1 | Помещение | Нежилое | Кировск | Кировск г | Дзержинского ул | 13а | Соответствует | Включить |
| 11 | 51:16:0040129:48 | Столовая на 155 мест | 1 056,9 | Здание | Нежилое | Кировск | Кировск г | Ленинградская ул | 5 | Соответствует | Включить |
| 12 | 51:05:0010207:300 | Здание торгового комплекса | 4 378,1 | Здание | Нежилое | Ковдорский | Ковдор г | Коновалова ул | 18 | Соответствует | Включить |
| 13 | 51:01:0206001:93 | Магазин товаров повседневного спроса | 561,53 | Здание | Нежилое | Кольский | Мурманск пгт | Мира ул | 22 | Соответствует | Включить |
| 14 | 51:01:0206001:16 | Магазин, Кафе | 748,8 | Здание | Нежилое | Кольский | Мурманск пгт | Мира ул | 24 | Соответствует | Включить |
| 15 | 51:01:0109007:23 | Ресторан | 2 831,5 | Здание | Нежилое | Кольский | Кола г | Миронова пр-кт | 1 | Соответствует | Включить |
| 16 | 51:01:0109002:50 | Магазин "Кооператор" | 1 693,5 | Здание | Нежилое | Кольский | Кола г | Советский пр-кт | 24 | Соответствует | Включить |
| 17 | 51:01:0109004:10 | Здание "Торговый Пассаж" | 940,7 | Здание | Нежилое | Кольский | Кола г | Андрусенко ул | 5 | Соответствует | Включить |
| 18 | 51:01:0304002:24 | Здание магазина | 954 | Здание | Нежилое | Кольский | Кильдинстрой | Советская ул | 1 | Соответствует | Включить |
| 19 | 51:02:0020501:3242 | Магазин № 20 (рынок) | 715,7 | Здание | Нежилое | Ловозерский | Ревда пгт | Умбозерская ул | 66 | Соответствует | Включить |
| 20 | 51:10:0020101:38 | Магазин | 1 121,2 | Здание | Нежилое | Мончегорск | Мончегорск г | Строительный пр-кт | 4 | Соответствует | Включить |
| 21 | 51:20:0002126:60 | Универмаг "Мурманск" | 2 445,7 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Ленина пр-кт | 28 | Соответствует | Включить |
| 22 | 51:20:0003052:1430 | Рынок круглогодичной торговли | 1 881,3 | Сооружение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Володарского ул | 2в | Соответствует | Включить |
| 23 | 51:20:0002058:113 | Универмаг | 7 705 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Ленина пр-кт | 71 | Соответствует | Включить |
| 24 | 51:20:0003206:162 | Магазин №74 | 1 013,3 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Адмирала флота Лобова ул | 3 | Соответствует | Включить |
| 25 | 51:20:0003186:343 | Автосалон | 1 982,3 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Домостроительная ул | 16 | Соответствует | Включить |
| 26 | 51:20:0002076:54 | Торговый комплекс | 2 235,2 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Самойловой ул | 14а | Соответствует | Включить |
| 27 | 51:20:0002033:118 | Прачечная №1 | 821,9 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Октябрьская ул | 2 | Соответствует | Включить |
| 28 | 51:20:0001307:54 | Торговый комплекс | 898 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Кольский пр-кт | 178а | Соответствует | Включить |
| 29 | 51:20:0001011:91 | Магазин "Океан" | 1 648 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Кольский пр-кт | 18 | Соответствует | Включить |
| 30 | 51:20:0001319:130 | Магазин | 6 123,8 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Кольский пр-кт | 71 | Соответствует | Включить |
| 31 | 51:20:0000000:16178 | Автомобильный центр продаж "Лексу | 815,8 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Кольский пр-кт | 81 | Соответствует | Включить |
| 32 | 51:20:0000000:16229 | Автомобильный центр продаж "Тойот | 3 846,8 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Кольский пр-кт | 83 | Соответствует | Включить |
| 33 | 51:20:0002074:532 | Нежилое помещение | 2 565,4 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Ленинградская ул | 20/3 | Соответствует | Включить |
| 34 | 51:20:0002074:533 | Нежилое помещение | 1 878,9 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Ленинградская ул | 20/3 | Соответствует | Включить |
| 35 | 51:20:0002074:534 | Нежилое помещение | 1 862,6 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Ленинградская ул | 20/3 | Соответствует | Включить |
| 36 | 51:20:0002074:430 | Нежилое помещение | 2 533,2 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Ленинградская ул | 20/3 | Соответствует | Включить |
| 37 | 51:20:0001011:82 | Предприятие розничной торговли | 1 221 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Ломоносова ул | 11 | Соответствует | Включить |
| 38 | 51:20:0001008:192 | Предприятие розничной торговли | 1 984 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Олега Кошевого ул | 18а | Соответствует | Включить |
| 39 | 51:20:0001314:36 | Автосалон | 2 334,4 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Прибрежная ул | 12 | Соответствует | Включить |
| 40 | 51:20:0002400:124 | Торговый комплекс | 4 723,1 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Скальная ул | 31 | Соответствует | Включить |
| 41 | 51:20:0001310:89 | Универсальный магазин | 1 568,1 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Шабалина ул | 11 | Соответствует | Включить |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------|-------------------------------------|----------|-----------|---------|---------------|---------------|-------------------------|------|---------------|----------|
| 42 | 51:20:0001307:1683 | Многофункциональный торговый центр | 12 403,4 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Шевченко ул | 34 | Соответствует | Включить |
| 43 | 51:20:0001009:135 | Торговый центр | 4 482,3 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Капитана Орликовой ул | 15 | Соответствует | Включить |
| 44 | 51:20:0002406:85 | Пивной бар, предприятие розничной т | 1 251 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Георгия Седова ул | 14а | Соответствует | Включить |
| 45 | 51:28:0040002:35 | Магазин | 530 | Здание | Нежилое | Полярные Зори | Полярные Зори | Пушкина ул | 9 | Соответствует | Включить |
| 46 | 51:28:0050002:50 | Шашлычная | 504,2 | Здание | Нежилое | Полярные Зори | Полярные Зори | Энергетиков ул | 23 | Соответствует | Включить |
| 47 | 51:28:0060002:864 | Магазин | 598,7 | Здание | Нежилое | Полярные Зори | Полярные Зори | Строителей ул | 11 | Соответствует | Включить |
| 48 | 51:28:0030001:290 | Привокзальный рынок | 956,6 | Здание | Нежилое | Полярные Зори | Полярные Зори | Энергетиков ул | 20 | Соответствует | Включить |
| 49 | 51:28:0050001:291 | Супермаркет "Провизон" | 2 673,2 | Здание | Нежилое | Полярные Зори | Полярные Зори | Энергетиков ул | 15 | Соответствует | Включить |
| 50 | 51:28:0050002:58 | Торговый комплекс "Купец" | 695,8 | Здание | Нежилое | Полярные Зори | Полярные Зори | Строителей ул | 1а | Соответствует | Включить |
| 51 | 51:08:0030104:34 | Баня | 1 573,3 | Здание | Нежилое | Полярный | Полярный г | Фисановича ул | 5 | Соответствует | Включить |
| 52 | 51:06:0030105:403 | Торговый павильон ("Конкурент") | 1 016,3 | Здание | Нежилое | Североморск | Североморск г | Советская ул | 9 | Соответствует | Включить |
| 53 | 51:06:0030107:5503 | Торговый центр "Алан" | 827,3 | Здание | Нежилое | Североморск | Североморск г | Сафонова ул | 2а | Соответствует | Включить |
| 54 | 51:21:0010102:61 | Здание прачечной | 859,7 | Здание | Нежилое | Снежногорск | Снежногорск г | Победы ул | 8 | Соответствует | Включить |
| 55 | 51:04:0010306:376 | Торговый центр | 1 744,1 | Здание | Нежилое | Терский | Терский г | Дзержинского ул | 63 | Соответствует | Включить |
| 56 | 51:04:0010306:371 | Административно-бытовое здание | 1 338,5 | Здание | Нежилое | Терский | Терский г | Дзержинского ул | 67 | Соответствует | Включить |
| 57 | 51:01:0108002:513 | Нежилое помещение | 520,4 | Помещение | Нежилое | Кольский | Кола г | Защитников Заполярья пр | 1к2 | Соответствует | Включить |
| 58 | 51:14:0030702:106 | Управление Федерального казначейст | 518,3 | Здание | Нежилое | Апатиты | Апатиты г | Фестивальная ул | 5а | Соответствует | Включить |
| 59 | 51:20:0002102:1193 | Нежилое помещение | 178,6 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Русанова пер. | 10 | Соответствует | Включить |
| 60 | 51:20:0002102:90 | Управление Федерального казначейст | 2 253,2 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Кирова пр-кт | 14/2 | Соответствует | Включить |
| 61 | 51:20:0002060:927 | Нежилое помещение | 329,5 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Карла Маркса ул | 7 | Соответствует | Включить |
| 62 | 51:03:0080304:1372 | Нежилое помещение | 240,9 | Здание | Нежилое | Печенгский | Никель пгт | Бредова ул | 8 | Соответствует | Включить |
| 63 | 51:20:0001320:155 | Управление Федерального казначейст | 1 881,4 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Кольский пр-кт | 151а | Соответствует | Включить |
| 64 | 51:08:0030105:457 | Административное здание | 420,5 | Здание | Нежилое | Полярный | Полярный г | Гандлохина ул | 13 | Соответствует | Включить |
| 65 | 51:20:0002402:3497 | Нежилое помещение | 912,9 | Здание | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Папанина ул | 47 | Соответствует | Включить |
| 66 | 51:20:0002126:1322 | Нежилое помещение | 705,4 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Марата ул | 26 | Соответствует | Включить |
| 67 | 51:20:0002126:1575 | Нежилое помещение | 700 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Марата ул | 26 | Соответствует | Включить |
| 68 | 51:20:0001302:1786 | Нежилое помещение | 665 | Помещение | Нежилое | Мурманск | Мурманск г | Щербакова ул | 3 | Соответствует | Включить |
| 69 | 51:12:0020204:1889 | Нежилое помещение | 279 | Помещение | Нежилое | Оленегорск | Оленегорск г | Мурманская ул | 5 | Соответствует | Включить |
| 70 | 51:18:0040114:1514 | Нежилое помещение | 485 | Помещение | Нежилое | Кандалакша | Кандалакша г | Пронина ул | 4 | Соответствует | Включить |
| 71 | 51:10:0020806:882 | Нежилое помещение | 616,2 | Помещение | Нежилое | Мончегорск | Мончегорск г | Бредова ул | 12 | Соответствует | Включить |