

## Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 17 » мая 2024 г. по « 22 » ноября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Мурманская область, город Апатиты, в отношении кадастровых кварталов 51:14:0030703; 51:14:0030303; 51:14:0030301, 51:14:0010404, 51:14:0020501, 51:14:0020502, 51:14:0020503, 51:14:0020702, 51:14:0030802, 51:14:0030403

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы )

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 17.05.2024 № 25/2024

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению имуществом Администрации города Апатиты Мурманской области

почтовый адрес: 184209, Мурманская область, г. Апатиты пл. Ленина, д.1

+7 (81555) 6-02-39

адрес электронной почты: KUI@apatity-city.ru номер контактного телефона: +7 (81555) 6-02-52

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Геосфера» ;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Муханова Татьяна Александровна, Макурина Юлия Алексеевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1815, 2326 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 15 августа 2012 года, 28 декабря 2021 года ;

почтовый адрес: 160022, г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 18, к. А, оф. 308;

адрес электронной почты: info@geo35.ru ;

номер контактного телефона: 8(8172) 264804 доб. 103 .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по

указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
Мурманская область, город Апатиты, территории кадастровых кварталов 51:14:0030703; 51:14:0030303; 51:14:0030301, 51:14:0010404, 51:14:0020501, 51:14:0020502, 51:14:0020503, 51:14:0020702, 51:14:0030802, 51:14:0030403		
1	Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости	в течение 30 рабочих дней со дня опубликования извещения
2	Уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ в порядке, определенном п. 2 ст. 42.7 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»	в течение 10 рабочих дней со дня заключения контракта
3	Составление проектов карты-плана территории	не позднее 26.07.2024
4	Согласование границ земельных участков и утверждение карты-плана территории	не позднее 30.08.2024
5	Утверждение карт-планов территории	не позднее 22.11.2024
6	Внесение сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости	не позднее 22.11.2024